



## Zona industrial, contiguo a PGG Uruguay

Ideal para industriales o actividades similares.

Excelente lote en zona de especial desarrollo del sur del país sobre el eje de ruta 1 y contiguo al proyecto PGG Wrightson Uruguay.

La tierra posee además importante vivienda desarrollada en 2 plantas ideal para adaptar a oficinas, también el padrón cuenta con doble acceso por camino vecinal. Ubicación estratégica a tan solo 35 minutos del puerto de Montevideo.

Analizamos ofertas razonables.





Tipo de Propiedad	<b>Logísticos: Depósitos, Lotes</b>	Acceso:	<b>Excelentes sobre doble vía Montevideo Colonia</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>	Mejoras:	<b>Importante vivienda y otras dependencias secundarias</b>
Localización	<b>Zonas Logísticas y/o Industriales</b>	Metros de frente:	<b>70</b>
Precio	<b>U\$S 425.000</b>	Servicios:	<b>SI</b>
		Superficie M2:	<b>53869</b>
		Usos posibles:	<b>Logísticos, comercial, servicios, industrias.</b>



**Fabián Hernández**

Oficina: Libertad

**095544338**

[urbanos@diegoperdomo.uy](mailto:urbanos@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio