



255 ha en producción, AHORA PRECIO REDUCIDO

La propiedad en venta se encuentra en una zona rural de San José, ideal para quienes buscan un espacio tranquilo y rodeado de naturaleza. Con una extensión de campos y chacras, este terreno es perfecto para la explotación agrícola-ganadera. Ubicada en una zona estratégica, esta propiedad ofrece oportunidades únicas para aquellos que desean invertir en un negocio agrícola o ganadero. Con amplias extensiones de terreno, es posible implementar diferentes cultivos o criar ganado en un entorno natural y saludable. Además, la propiedad cuenta con acceso a servicios básicos y está cerca de diferentes localidades, lo que facilita la logística y el transporte de productos.

Con un clima favorable y tierras fértiles, esta propiedad es una excelente opción para aquellos que buscan emprender en el sector agropecuario. Visite esta propiedad en venta y dejese asesorar por expertos en el rubro.

Actualmente se encuentra generando renta por 190 Ha agrícolas, con contrato vigente hasta Mayo 2026.

¡Aproveche esta oportunidad y haga realidad su proyecto agrícola o ganadero en este hermoso lugar!





Tipo de Propiedad	Campos
Tipo de Operación	Venta
Localización	Zonas Rurales. Chacras, Campos
Precio	U\$S 2.167.500

Acceso:	Excelente desde Ruta 11 y Ruta3
Aptitud:	Agri-Gan
Cantidad de potreros:	4
Cursos de Agua:	Si
Distancia a capital departamental:	40 km
Distancia a Colonia:	150 km
Distancia a Montevideo:	130 km
Estado de los alambrados:	Buen estado
Hectáreas:	255
Indice coneat:	111
Mejoras:	Si
Posibilidades de financiación:	si
Pozos de agua:	si
Reciben ofertas razonables:	Si
Servicios:	1
Superficie Construida:	300 mts2
Tipo de Explotacion:	Agrícola - Ganadero



Juan Arosteguy
Oficina: San Jose de Mayo

094101449

juanmiguel@diegoperdomo.uy



Siempre un buen negocio