



## 190 Ha Exclusivas, 2000 Metros de frente al Río de la Plata. Valor Actualizado

Atención inversionistas, en pleno corredor Montevideo - Colonia, ideal fracción de 190 Ha con amplias costas al Río de la Plata, ideal para disfrutar de su hermosa playa de arena blanca.

Actualmente cuenta con forestación de Eucaliptus y Pino aproximadamente 45 Ha entre ambas especies. Excelentes acceso desde Ruta N.º 1, destacando la cercanía a la ciudad de Montevideo y de Libertad. Interesante inversión en un entorno amigable y tranquilo.

Posible financiación con entrega de 40 % y saldo en dos años!!

Consulte por más información en nuestras oficinas.



Tipo de Propiedad	<b>Campos</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Zonas Rurales. Chacras, Campos</b>
Precio	<b>U\$S 980.000</b>

Acceso:	<b>Excelentes a 2 km de Ruta 1</b>
Aptitud:	<b>Recreativa - Descanso - Vivienda Propia</b>
Cantidad de potreros:	<b>1</b>
Cursos de Agua:	<b>Si</b>
Distancia a capital departamental:	<b>75 km</b>
Distancia a Colonia:	<b>130 km</b>
Distancia a Montevideo:	<b>35 km</b>
Estado de los alambrados:	<b>Para mejorar</b>
Hectáreas:	<b>190</b>
Indice coneat:	<b>15</b>
Posibilidades de financiación:	<b>Si</b>
Reciben ofertas razonables:	<b>Si</b>
Tipo de Explotacion:	<b>Forestal</b>



**Juan Arosteguy**

Oficina: San Jose de Mayo

**094101449**

[juanmiguel@diegoperdomo.uy](mailto:juanmiguel@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio