



## Gran ubicación- 160 m<sup>2</sup> construidos sobre 5451 m<sup>2</sup> de terreno.

Con excelente vista a ruta 1 y sobre km 32 de la misma ofrecemos en venta esta propiedad muy interesante por varias razones. Entre las cuales se destaca su ubicación estratégica y la superficie tanto del terreno como lo edificado.

Al frente se encuentra la barbacoa, con parrillero, techo planchada, pisos en hormigón y baño. Contiguo se encuentra otra casa de 1 dormitorio, living-comedor con pasa platos, parrillero, cocina y baño. Pisos en cerámica y hormigón, aberturas en (aluminio, madera) y techo de planchada y cinc.

Otra vivienda conformada por living, cocina-comedor, 2 dormitorios y baño. Con techo liviano, pisos en hormigón con cerámica y baño.

Galpón de construcción económica con buenos cimientos, contigua se encuentra una tercera casa de 1 dormitorio, cocina-comedor y baño. Con techo en planchada y pisos de hormigón con vinílico. Otros galpones usados como depósitos actualmente que perfectamente se pueden adaptar a vivienda.

Además cuenta con invernáculo casi a nuevo de 50 metros x 15 metros y poso de agua con buen caudal.

Compre hoy, sea el primero.

¡Proponga!





Tipo de Propiedad	<b>Casas</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Ciudad del Plata</b>
Precio	<b>U\$S 77.000</b>

Baños:	<b>4</b>
Dist. a playa:	<b>2000 m</b>
Mts. frente::	<b>25</b>
Nro. Plantas:	<b>1</b>
Pisos:	<b>ceramica</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Sup. Edificada:	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Sup. Total:	<b>5451 m<sup>2</sup></b>
Techo:	<b>Hormigón y liviano</b>



**Yonny Suarez**  
Oficina: Ciudad del Plata

**094101497**

[coordinadorcdp@camposdelsur.com.uy](mailto:coordinadorcdp@camposdelsur.com.uy)



Siempre un buen negocio