DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy

RESERVADO



26 Ha, Excelente IC, Donde Nadie Vende.

Excepcional campo en zona Sur del País, paraje Colonia Wilson, lugar donde la agricultura y el paisaje de pequeñas parcelas decoran a la Colonia.

Próximo a carretera vituminizada a Ruta 1, a 25 minutos del centro de Montevideo, 10 de la ciudad de Libertad; 3 de la zona de Playas.

En dicha oportunidad también se destaca excelente índice de coneat 238, su gran cantidad de mejoras con tres viviendas, galpones, aleros, pozo semis urgentes y demás que cierran una muy interesante propiedad para agricultores.

Propuesta ideal para quienes saben apreciar el potencial de esta oportunidad en un lugar para privilegiados del sur del Departamento.

Consulte para coordinar visita o recibir más información en nuestras oficinas.









Tipo de Propiedad	**Campos**
Tipo de Operación	**RESERVADO**
Localización	**Zonas Rurales. Chacras, Campos**
Precio	**U$S 499.000**

Acceso:	**Excelentes**
Aptitud:	**Agrícola Premium**
Cantidad de potreros:	**1**
Cursos de Agua:	**Si**
Distancia a capital departamental:	**30'**
Distancia a Colonia:	**90'**
Distancia a la playa:	**3'**
Distancia a Montevideo:	**25'**
Hectáreas:	**26**
Indice coneat:	**238**
Mejoras:	**Vivienda principal, secundaria y depósitos**

Posibilidades de financiación:	**Si**
Pozos de agua:	**Si**
Reciben ofertas razonables:	**Si**
Servicios:	**Si**
Superficie Construida:	**250**
Tipo de Explotacion:	**Agrícola de intensidad y/o no tradicional**



Fabián Hernández

Oficina: Libertad

095544338

urbanos@diegoperdomo.uy