DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy - **ventas@diegoperdomo.uy**

VENDIDO

La casa del Muelle

Una casa de descanso para vivir todo el año, abierta al entorno, con espacios amplios y luminosos, compacta en su diseño, pensando en el uso funcional de los metros construidos y en el confort de sus usuarios.

Casa el muelle Opción 2 Dormitorios se integra al proyecto Parque del Lago, un emprendimiento en dinámico crecimiento en un entorno natural, seguro y conectado.

Elija vivir tranquilo y en armonía con la naturaleza a tan solo 5 minutos en coche del centro de San José.

Fusiona una sólida construcción tradicional con materiales de última generación: componentes que mejoran el funcionamiento y la calidad constructiva.

Excelentes y modernas terminaciones; porcelanatos, aberturas de aluminio con doble vidrio DVH, previsión de estufa de alto rendimiento, aire acondicionado y lavarropas. Cuenta con placares en ambos dormitorios y mobiliario de cocina con isla integrada.

Los muros exteriores, construidos en bloques de Hormigón celular curado en autoclave mejoran el comportamiento térmico de la vivienda y aumentan su eficiencia energética.

Las terminaciones en revoques proyectados de primera calidad se combinan con el hormigón armado y la madera generando una vivienda confortable, robusta y cálida.

Cuenta con las siguientes comodidades, dos baños completos, uno de ellos en suite, cocina integrada con una isla de desayuno.

Área exterior de barbacoa y deck con pérgola para disfrutar el atardecer al aire libre, además Área de servicios cerrada prevista para lavadero y tender. Cochera lateral semicubierta.

Sin dudas una excelente opción para que cumpla el deseo de la casa propia!

Coordine entrevista en nuestras oficinas.

Tipo de Propiedad	**Casas**
Tipo de Operación	**VENDIDO**
Localización	**San José de Mayo**
Precio	**U$S 239.000**

Baños:	**2**
Dormitorios:	**2**
Mts. frente::	**20**
Pisos:	**Porcelanato**
Servicios:	**SI**
Sup. Edificada:	**88**
Sup. Total:	**1530**
Techo:	**Hormigón**

Eliana Rodríguez

Oficina: San Jose de Mayo

094101510

oficinasanjose@diegoperdomo.uy