

RESERVADO



## Gran Esquina, Excelente Sitio.

Próximo a la ciudad de Libertad, en la intersección de Ruta 1 doble vía Montevideo ? Colonia y Ruta 89, en nueva zona catalogada por ordenamiento territorial comercio y servicios, ofrecemos la mejor esquina comercial oeste de la entrada a la ciudad.

Con más de 190 metros de frente a ambas rutas, le sumamos que está en primera línea frente a Rotonda óptimo para imagen de marca, con gran pasaje obligatorio para el ingreso a la ciudad.

Excelente área de 5127 m<sup>2</sup> rodeada de servicios, ideal ubicación para emprendedor comercial para rubros variados. Consulte por esta opción o similares en la zona.



Tipo de Propiedad	<b>Logísticos: Depósitos, Lotes</b>	Acceso:	<b>Excelentes</b>
Tipo de Operación	<b>RESERVADO</b>	Mejoras:	<b>Si</b>
Localización	<b>Libertad</b>	Metros de frente:	<b>190</b>
Precio	<b>U\$S 110.000</b>	Servicios:	<b>SI</b>
		Superficie M2:	<b>5127</b>
		Usos posibles:	<b>Comercio y Servicios</b>



**Fabián Hernández**

Oficina: Libertad

**095544338**

[urbanos@diegoperdomo.uy](mailto:urbanos@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio