



Fracción 49,5 Ha, muy completa!

Muy linda fracción de 49,5 Ha en la zona de Jesús María, a solo 12 km de la ciudad de San José de Mayo.

Cuenta con una excelente y cómoda casa principal de dos dormitorios, cocina comedor con estufa a leña y baño, tiene proyectado para construir otro dormitorio con baño en suite. También posee casa para personal en muy buen estado, cuenta con servicio de luz y agua de pozo semi surgente con excelente caudal hídrico subterráneo.

En instalaciones de trabajo cuenta con embarcadero, tubo y mangas para el trabajo con ganado, también tiene dos galpones para resguardo de herramienta. Alambrados perimetrales en buen estado.

Cuenta con muy buen abrigo para ganado y aguadas naturales de arroyo Jesús María.

Consulte por esta excelente unidad, completa y lista para seguir produciendo



Tipo de Propiedad	Campos
Tipo de Operación	Venta
Localización	Zonas Rurales. Chacras, Campos
Precio	U\$S 520.000

Acceso:	Excelentes a 1 km de Carretera bituminizada
Aptitud:	Agrícola - Ganadero
Cantidad de potreros:	4
Cursos de Agua:	Si
Distancia a capital departamental:	12
Distancia a Colonia:	120 km
Distancia a Montevideo:	100 km
Estado de los alambrados:	En muy buen estado
Hectáreas:	49,5
Indice coneat:	105
Mejoras:	Si
Pozos de agua:	Si
Reciben ofertas razonables:	Si
Servicios:	Si
Superficie Construida:	260 m²
Tipo de Explotacion:	Ganadera



Juan Arosteguy

Oficina: San José de Mayo

094101449

juanmiguel@diegoperdomo.uy



Siempre un buen negocio