

**RESERVADO**



## Industrial Inmediato, Excelente Ubicación Ruta 1.

Excelente predio industrial, ideal para proyectos logísticos, servicios o similares; ubicado frente a doble vía de Ruta 1 en el km 41 corredor Montevideo- Colonia; destacando sus 330 metros lineales de frente a la vía antes mencionada.

Rápida salida tanto a puerto, aeropuerto de Montevideo como a Colonia. El eje de la ruta 1 vincula los departamentos del oeste y la entrada al puerto de Montevideo por este sector del país, además del rápido acceso a las rutas de salida en relación con los países de la región

A la hora de establecer empresas de logística e industria, es importante la consideración de su ubicación; teniendo en cuenta su exposición en uno de los principales sectores.

Coordine entrevista y o visita para conocer condiciones y más información sobre esta especial propuesta





Tipo de Propiedad	<b>Logísticos: Depósitos, Lotes</b>
Tipo de Operación	<b>RESERVADO</b>
Localización	<b>Zonas Logísticas y/o Industriales</b>
Precio	<b>U\$S 450.000</b>

Acceso:	<b>Sobre ruta nacional</b>
Metros de frente:	<b>330</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Superficie M2:	<b>201997</b>
Usos posibles:	<b>Logístico-Servicios múltiples.</b>



**Diego Perdomo**

Oficina: Diego Perdomo

**094107892**

[rentas@diegoperdomo.uy](mailto:rentas@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio