DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy

VENDIDO



Planta Logística Industrial. Sobre Ruta 1

En exclusividad. Excepcional Oportunidad de Planta Logística Industrial con excelente ubicación, sobre el corredor Montevideo - Colonia frente a la ruta de doble vía 1 km 41, a solo 30 minutos del puerto de Montevideo.

Cuenta con un área total de terreno de 50.015 m² con un área construida de 6.615 m² el sector de planta, oficinas, laboratorio, área de taller, etc. Construcción en excelente estado lo que da posibilidad de ingreso.

El eje de la Ruta 1 une los departamentos del occidente y la entrada al puerto de Montevideo por este sector del país, además de rápidos accesos a rutas de salida en relación a los países de la región. Al establecer empresas de logística e industria, es importante considerar su ubicación, cercanía a la capital y otras áreas pobladas de afluencia, sumando el importante flujo de transporte público.

Opción de integrar predio contiguo alcanzando así una superficie sumada de 251.997 M²

Solicite una entrevista y/o coordine visita para más información.














Tipo de Propiedad	**Logísticos: Depósitos, Lotes**

Acceso:	**Excelentes**
Mejoras:	**Si**

Tipo de Operación	**VENDIDO**
Localización	**Zonas Logísticas y/o Industriales**
Precio	**U$S 3.000.000**

Metros de frente:	**164**
Servicios:	**SI**
Superficie M2:	**50015**
Usos posibles:	**Industrial**



Diego Perdomo
Oficina: Diego Perdomo
094107892
rentas@diegoperdomo.uy