

**RESERVADO**



## 69,8 Ha Agrícolas Alto Coneat c/porción Ganadera.

Situado a 25 km de San José de Mayo al norte de la capital, más precisamente en la tranquila zona de Coronilla.

Le ofrecemos esta muy buena opción.

Actualmente con explotación agrícola. Opción ideal para inversión propia o para refugio de capital. Cuenta con muy buen índice coneat de 154, aguadas naturales de arroyo Coronilla.

Excelentes accesos a Ruta 23 y Ruta 3. Actualmente generando renta.

Coordine visita y conozca esta agradable unidad a un precio muy razonable!



**Tipo de Propiedad**

**Campos**

**Tipo de Operación**

**RESERVADO**

**Localización**

**Zonas Rurales. Chacras, Campos**

**Precio**

**U\$S 397.800**

**Acceso:**

**Muy buenos accesos**

**Aptitud:**

**Agrícola, Ganadera**

**Cantidad de potreros:** **2**

**Cursos de Agua:** **Si**

**Distancia a capital departamental:** **25 km**

**Distancia a Colonia:** **130 km**

**Distancia a Montevideo:** **120 km**

**Estado de los alambrados:** **Regular**

**Hectáreas:** **69,8**

**Indice coneat:** **154**

**Reciben ofertas razonables:** **Si**

**Servicios:** **Si**

**Tipo de Explotacion:** **Agrícola**



**Juan Arosteguy**

Oficina: San Jose de Mayo

**094101449**

[juanmiguel@diegoperdomo.uy](mailto:juanmiguel@diegoperdomo.uy)