

RESERVADO



## Última unidad Disponible - ¡ Llegue Primero !

En la zona de Barrio las Palmas precisamente sobre Calle Ibicuy tenemos conjunto de opciones en venta que le detallamos a continuación.

Se desarrollan sobre 3 padrones, cada uno con sus accesos y servicios independientes.

Una de las opciones consta de 405 M<sup>2</sup> de superficie total con 18 metros de frente y se distribuye del siguiente modo; apto de 2 dormitorios, living, cocina comedor y baño.

Un segundo apto de un dormitorio, estar, cocina y baño. Además existen 200 M<sup>2</sup> que al momento genera rentas con cocheras.

Otra de las alternativas cuenta con área techada y depósito de 124 M<sup>2</sup>, sumando toda la superficie 202 M<sup>2</sup>.

Por otra parte el inmueble restante posee depósito de 123 M<sup>2</sup> teniendo al igual que la anterior mencionada, metraje techado como explanada en su ingreso sumando 217 M<sup>2</sup> de superficie construida.

Éstas dos últimas tienen un metraje de frente de 10,23 cada una hacia la calle mencionada.

Sin dudas que es una opción que permite amplitud de posibilidades!

¡Haga su propuesta según su conveniencia!

- Opción 1 \_\_\_ Aptos y cocheras 405 M<sup>2</sup> \_\_\_ U\$S 75.400 VENDIDO  
Opción 2 \_\_\_ Depósito sobre 202 M<sup>2</sup> \_\_\_ U\$S 50.400 VENDIDO  
Opción 3 \_\_\_ Depósito de 123 M<sup>2</sup> \_\_\_ U\$S 55.400



Tipo de Propiedad	<b>Logísticos: Depósitos, Lotes</b>
Tipo de Operación	<b>RESERVADO</b>
Localización	<b>San José de Mayo</b>
Precio	<b>U\$S 55.400</b>

Acceso:	<b>Buenos</b>
Mejoras:	<b>Si</b>
Metros de frente:	<b>38,46</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Superficie M2:	<b>809</b>
Usos posibles:	<b>Varios</b>



**Eliana Rodríguez**

Oficina: San José de Mayo

**094101510**

[oficinasanjose@diegoperdomo.uy](mailto:oficinasanjose@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio