



## Excelente Ubicación - Casa más Apartamento.

Excelente propiedad ubicada sobre calle Eduardo Pascual, en la zona conocida como La Querencia. A escasos metros de Ruta 1 antiguo trazado, con todos los servicios al alcance.

La propiedad consta de dos viviendas. La casa principal ubicada al frente posee 3 dormitorios, baño, cocina-comedor y living con estufa a leña. La segunda vivienda ubicada al fondo, es un moderno apartamento que se distribuye en 2 dormitorios, baño, cocina - comedor y living. Por si esto fuese poco, cuenta con amplia barbacoa, un generoso depósito de almacenamiento y alero para vehículo.

Destacamos su hermoso patio con mucho verde de plantas y árboles que dan un entorno de confort y tranquilidad. Con cerramiento en todo su perímetro y portón eléctrico.

Coordine su visita y aprecie esta exquisita propiedad.





Tipo de Propiedad	<b>Casas</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Ciudad del Plata</b>
Precio	<b>U\$S 129.000</b>

Baños:	<b>2</b>
Cochera:	<b>Si</b>
Dist. a playa:	<b>2000 metros</b>
Dormitorios:	<b>5</b>
Gastos comunes:	<b>no</b>
Mts. frente::	<b>16m<sup>2</sup></b>
Nro. Plantas:	<b>1</b>
Pisos:	<b>Cerámica</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Sup. Edificada:	<b>222 m<sup>2</sup></b>
Sup. Total:	<b>728m<sup>2</sup></b>
Techo:	<b>Hormigón y Liviano</b>



**Yonny Suarez**

Oficina: Ciudad del Plata

**094101497**

[coordinadorcdp@camposdelsur.com.uy](mailto:coordinadorcdp@camposdelsur.com.uy)



Siempre un buen negocio