



Locales con Renta



Exclusiva Opción, Renta Segura Empresa Multinacional.

En exclusividad y muy reservado.

Excepcional propuesta de local muy bien ubicado con amplio frente sobre avenida en muy buena zona de Montevideo. A su vez el edificio con poca antigüedad se encuentra en muy buen estado de mantenimiento y cuenta con espacioso y accesible estacionamiento más otras diversas áreas que le brindan funcionalidad a quien lo opera actualmente. Opción de adquirir con contrato nuevo a 15 años con excelentes garantías. Ideal también para inversores extranjeros con intención de obtener su renta fiscal. Más información únicamente mediante entrevista.

La ubicación señalada en el mapa se refiere a nuestras oficinas.



Es un negocio integral:
Invierte hoy y gana en el corto, mediano y largo plazo.

Locales con alta rentabilidad y excelente oportunidad para nuevos clientes.
De alto nivel que cubren los negocios comerciales y de servicios para revitalizar el área.
Se busca un inmueble para vender o quien compra un local con todo, comunicarse
con Diego Perdomo Negocios Inmobiliarios.

Desarrollamos alta profesionalidad, seriedad y confianza.



| | |
|-------------------|--------------------------|
| Tipo de Propiedad | Locales con Renta |
| Tipo de Operación | Venta |
| Localización | Montevideo |
| Precio | U\$S 2.590.000 |

| | |
|--|----------------------------------|
| Antigüedad de la empresa en el sitio.: | 20 Años |
| Antigüedad promedio de las construcciones: | 30 Años |
| Area total del inmueble: | 2500 M2 |
| Categoría: | Urbana |
| Metros de Frente: | 60 |
| Plazo de contrato actual: | 15 Años |
| Renta anual inicial: | U\$S 150.000 |
| Superficie construida: | 2000 M2 |
| Tipos de accesos: | Excelentes sobre Avenida. |



Diego Perdomo

Oficina: Diego Perdomo

094107892

rentas@diegoperdomo.uy



Siempre un buen negocio