

VENDIDO



## 717 m<sup>2</sup> con Mejoras y Excelente Ubicación

Ubicado en una zona de gran crecimiento, este terreno de 717 m<sup>2</sup> en el Km 31, con frente a la calle Congreso, es ideal para quienes buscan realizar un proyecto residencial o de inversión. A solo 100 metros de la Ruta 1 antiguo trazado, y con acceso cercano a supermercados, paradas de ómnibus y otros servicios, ofrece una ubicación estratégica y de fácil conectividad.

El terreno incluye una construcción proyectada para una vivienda de dos dormitorios, living-comedor con cocina integrada y baño, además de galpones y un cerramiento perimetral con columnas. Ya nivelado y listo para edificar, te brinda la oportunidad de comenzar tu proyecto de inmediato.

Además, ofrecemos una atractiva financiación con entrega del 50% y saldo a convenir, brindándote flexibilidad para concretar tu inversión.

Aprovecha esta excelente oportunidad y contáctanos para más detalles o para coordinar tu visita.





Tipo de Propiedad	<b>Terrenos</b>
Tipo de Operación	<b>VENDIDO</b>
Localización	<b>Ciudad del Plata</b>
Precio	<b>U\$S 46.000</b>

Acceso:	<b>Muy buenos</b>
Mejoras:	<b>NO</b>
Metros de frente::	<b>19</b>
Servicios:	<b>NO</b>
Superficie M2:	<b>717 m<sup>2</sup></b>
Usos posibles:	<b>varios</b>



**Estefanía Quiroz**

Oficina: Ciudad del Plata

**093657031**

[infocdp@diegoperdomo.uy](mailto:infocdp@diegoperdomo.uy)

