DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy - **ventas@diegoperdomo.uy**

Distinguida Residencia Estilo Boutique

Presentamos excelente residencia de calidad con una ubicación privilegiada en el centro de la ciudad de San José de Mayo por calle Sarandí.

Esta propiedad ofrece amplitudes varias y finas terminaciones como lo son mármol, maderas de lapacho y cedro. Teniendo además en el ambiente de living mobiliario empotrado y bibliotecas para su mayor comodidad.

Al transitar en su interior camino hacia los dormitorios se encuentra patio interior que genera mayor luminosidad yes realmente apreciable durante todas las épocas del año.

Cuenta en sus ambientes de living y dormitorio con radiadores de calefacción. En dormitorio principal y baño con losa radiante.

Además, posee persianas eléctricas, piscina cerrada y climatizada, con accesos desde el interior y exterior de la vivienda perfecta para relajarte y nadar en cualquier momento. La barbacoa completa es ideal para organizar reuniones con familiares y amigos.

Contiguo a la cochera se localiza apartamento de 1 dormitorio con acceso independiente con amplias posibilidades de ser transformable a local comercial, consultorio o estudio según mejor se adapte a sus necesidades.

Algunas de las cualidades que dispone esta inigualable opción es su seguridad completa perimetral con alarma y cámaras de seguridad, una distancia de retiro con respecto a la calle perfecta para su mayor tranquilidad, acceso mediante cochera para varios vehículos comunicando directamente con barbacoa, aleros y techos de piscina eléctricos, sala de bombas para el correcto funcionamiento de la climatización de las comodidades mencionadas anteriormente.

Los espacios verdes y la jardinería bien cuidada te invitan a estar en armonía con la tranquilidad y la naturaleza.

¡Te invitamos a descubrirla !

Tipo de Propiedad	**Casas**
Tipo de Operación	**Venta**
Localización	**San José de Mayo**
Precio	**U$S 390.000**

Baños:	**3**
Cochera:	**Si**
Dormitorios:	**3**
Mts. frente::	**13,13**
Pisos:	**Parquet y Cerámicas**
Servicios:	**SI**
Sup. Edificada:	**284**
Sup. Total:	**449**
Techo:	**Hormigón**

Eliana Rodríguez

Oficina: San Jose de Mayo

094101510

oficinasanjose@diegoperdomo.uy