



24 Ha Productivas, Balneario Kiyú.

Propiedad en Venta: Terreno en zona altamente productiva con oferta limitada, excelente promedio coneat y accesibilidad estratégica.

Este terreno está situado en Zonas Rurales de San José, perfecto para Chacras y Campos, con accesos privilegiados y aptitud agrícola destacada. Posee un solo potrero, presencia de cursos de agua y distancias de 55 km a la capital departamental, 145 km a Colonia, 3 km a la playa y 65 km a Montevideo.

Cuenta con 24 hectáreas y un índice coneat promedio de 170. Incluye mejoras, opciones de financiación y la posibilidad de recibir ofertas razonables, junto con servicios para su explotación agrícola.

¡Visítelo y reciba asesoramiento personalizado!,



Tipo de Propiedad	Campos
Tipo de Operación	Venta
Localización	Zonas Rurales. Chacras, Campos
Precio	U\$S 340.000

Acceso:	Buenos
Aptitud:	Agrícola
Cantidad de potreros:	1
Cursos de Agua:	Si
Distancia a capital	55 km



Fabián Hernández

Oficina: Libertad

095544338

urbanos@diegoperdomo.uy

departamental:

Distancia a Colonia: **145 km**

Distancia a la playa: **3 Km**

Distancia a
Montevideo: **65 km**

Estado de los
alambrados: **Regular**

Hectáreas: **24**

Indice coneat: **170 Promedio**

Mejoras: **Si**

Posibilidades de
financiación: **Si**

Reciben ofertas
razonables: **Si**

Servicios: **Si**

Tipo de Explotacion: **Agrícola**



Siempre un buen negocio