



Propiedad de importante trayectoria, sup 800 m²

Importante propiedad de 800 m² de superficie, ubicado sobre una de las principales avenidas de la ciudad como es Manuel Oribe y a tan solo 500 metros de la Plaza de los Treinta y Tres, en una zona de gran visibilidad y fácil acceso.

La propiedad cuenta con un reconocido salón comercial de amplia trayectoria en la ciudad, actualmente funcionando como taller automotriz. Dispone de oficina, altillo y baño, además de un amplio espacio abierto ideal para múltiples usos. Complementan las instalaciones un importante sector techado y varias piezas destinadas al resguardo de herramientas y materiales. Estimamos una capacidad en el sector techado de 45 autos y aproximadamente unos 15 autos en el sitio abierto.

Una excelente oportunidad para invertir en una propiedad de sólida trayectoria, con amplias instalaciones y una ubicación privilegiada, ideal para potenciar o desarrollar emprendimientos sujetos a viabilidad municipal.

Una opción única para quienes buscan establecerse en un sitio muy atractivo de la ciudad, por su cercanía a todos los servicios importantes, como plazas, supermercados, centros estudiantiles y centros de salud.

Una propiedad con historia, excelente presencia y un enorme potencial en una de las zonas más buscadas de San José de Mayo.

Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita.



Tipo de Propiedad	Locales Comerciales
Tipo de Operación	Venta
Localización	San José de Mayo
Precio	U\$S 290.000

M2:	800
M2 Construidos:	650
Metros de frente:	7,80



Juan Arosteguy
Oficina: San Jose de Mayo

094101449

juanmiquel@diegoperdomo.uy



Siempre un buen negocio