DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy



Propiedad de importante trayectoria, sup 800 m²

Importante propiedad de 800 m² de superficie, ubicado sobre una de las principales avenidas de la ciudad como es Manuel Oribe y a tan solo 500 metros de la Plaza de los Treinta y Tres, en una zona de gran visibilidad y fácil acceso.

La propiedad cuenta con un reconocido salón comercial de amplia trayectoria en la ciudad, actualmente funcionando como taller automotriz. Dispone de oficina, altillo y baño, además de un amplio espacio abierto ideal para múltiples usos. Complementan las instalaciones un importante sector techado y varias piezas destinadas al resguardo de herramientas y materiales. Estimamos una capacidad en el sector techado de 45 autos y aproximadamente unos 15 autos en el sitio abierto.

Una excelente oportunidad para invertir en una propiedad de sólida trayectoria, con amplias instalaciones y una ubicación privilegiada, ideal para potenciar o desarrollar emprendimientos sujetos a viabilidad municipal.

Una opción única para quienes buscan establecerse en un sitio muy atractivo de la ciudad, por su cercanía a todos los servicios importante, como plazas, supermercados, centros estudiantiles y centros de salud.

Una propiedad con historia, excelente presencia y un enorme potencial en una de las zonas mas buscadas de San José de Mayo.

Contáctenos hoy mismo para obtener mas información y coordinar una visita.








Tipo de Propiedad	**Locales Comerciales**
Tipo de Operación	**Venta**
Localización	**San José de Mayo**
Precio	**U$S 290.000**

M2:	**800**
M2 Construidos:	**650**
Metros de frente:	**7,80**



Juan Arosteguy
Oficina: San José de Mayo
094101449
juanmiguel@diegoperdomo.uy