

## ALQUILADO



### Emblemático Sitio Comercial Adaptable a Varios Usos

Local comercial en alquiler sobre Ruta Nacional N° 3 en una ubicación estratégica con un distinguido diseño adaptable a varios proyectos.

En su interior y al ingreso se desarrolla con amplio salón, comodidades como lo son; parrillero, sectores delimitados, una cocina equipada, mobiliario y despensas para facilitar la operación del negocio que pretenda desarrollar.

Además, dispone de 2 cámaras de frío, dos dúplex de baños, acceso para carga y descarga de mercancías.

El frente del local tiene un amplio metraje como explanada ideal para estacionamiento de clientes, lo cual es una ventaja para cualquier tipo de negocio que se instale en este lugar.

La superficie total que se encuentra disponible es de 1500 M<sup>2</sup> de los cuales unos 600 M<sup>2</sup> aprox. son los construidos

Por su conocida trayectoria en el rubro gastronómico este local cuenta con todas las comodidades necesarias para continuar dicho rubro, también destacamos la posibilidad de adaptar el local para nuevas proyecciones.

Aproveche la oportunidad de visitarlo y recibir asesoramiento personalizado para aprovechar al máximo este espacio comercial en San José de Mayo.





Tipo de Propiedad	<b>Locales Comerciales</b>
Tipo de Operación	<b>ALQUILADO</b>
Localización	<b>San José de Mayo</b>
Precio	<b>U\$S 75.000</b>

M2:	<b>1500</b>
M2 Construidos:	<b>600</b>
Metros de frente:	<b>33,81</b>



**Eliana Rodríguez**

Oficina: San Jose de Mayo

**094101510**

[oficinasanjose@diegoperdomo.uy](mailto:oficinasanjose@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio