



Inversión Inteligente, Ubicación y Posición

¡Local comercial en esquina con gran potencial!

Ubicado en una zona estratégica de San José de Mayo como lo es Calle Ituzaingó esquina Luis Batlle Berres ofrecemos esta linda alternativa adaptable a varios usos y para que pueda posicionar su rubro comercial.

Este establecimiento cuenta con un amplio ambiente iluminado que ofrece diversas posibilidades de configuración para adaptarse a las necesidades del futuro propietario. Además, dispone de un altillo y sótano de generosas dimensiones que brindan espacios adicionales para almacenaje o uso complementario. Asimismo, un segundo sector de considerables dimensiones incorpora un baño completo de actualidad y acceso directo al estacionamiento que se logra acceder por calle Ituzaingó facilitando la logística y la comodidad tanto para clientes como para el personal.

Destacamos su ubicación en esquina y su ingreso principal mediante ochava lo que genera un potencial agregado hacia su marca.

Con una superficie total de 101 metros cuadrados y 62 metros cuadrados construidos, este local se convierte en una excelente oportunidad de inversión en el sector.

¡Visítalo y déjate asesorar por nuestro equipo experto!



Tipo de Propiedad	Locales Comerciales
Tipo de Operación	Venta
Localización	San José de Mayo
Precio	U\$S 79.500

M2:	101
M2 Construidos:	62
Metros de frente:	19,39



Eliana Rodríguez

Oficina: San Jose de Mayo

094101510

oficinasanjose@diegoperdomo.uy



Siempre un buen negocio