



## Pueblo Rivero, Emblemática Propiedad, Atento Inversor.

### **Venta de Propiedad Emblemática en Pueblo Rivero Rincón del Pino, San José**

Una oportunidad única de adquirir una propiedad con fuerte arraigo histórico y gran proyección en una de las zonas más productivas del país.

Ubicada en el corazón de Pueblo Rivero, comunidad que lleva el nombre de la familia propietaria original, esta propiedad ha sido durante generaciones el epicentro de la vida social y comercial del lugar. Allí funcionó un reconocido comercio de ramos generales, atendido por la familia fundadora, cuyas raíces se entrelazan con la historia misma del pueblo.

Situada en Rincón del Pino, zona de grandes productores agrícolas y próxima a la costa y a Ruta 1, esta propiedad combina valor patrimonial, ubicación estratégica y rentabilidad actual.

Actualmente, el predio mantiene su actividad comercial y cuenta con 18 apartamentos en funcionamiento, generando ingresos por alquileres. Todo ello frente al camino Voulminot, una vía de tránsito clave para la región.

Consulte condiciones.





Tipo de Propiedad	<b>Casas</b>	Baños:	<b>15</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>	Cochera:	<b>Si</b>
Localización	<b>Otros Centros Poblados</b>	Dist. a playa:	<b>8 km</b>
Precio	<b>U\$S 250.000</b>	Dormitorios:	<b>25</b>
		Mts. frente::	<b>150</b>
		Nro. Plantas:	<b>Baja</b>
		Pisos:	<b>Cerámicos</b>
		Servicios:	<b>SI</b>
		Sup. Edificada:	<b>1600 m<sup>2</sup></b>
		Sup. Total:	<b>16.818 m<sup>2</sup></b>
		Techo:	<b>Livianos</b>



Fabián Hernández

Oficina: Libertad

**095544338**

[urbanos@diegoperdomo.uy](mailto:urbanos@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio