



## Emblemático Salón Comercial

Emblemático salón comercial en alquiler.

Con un diseño diferenciado y una ubicación privilegiada, este local ofrece una oportunidad única para empresarios que buscan expandir su presencia en el mercado.

Su gran frente brinda una excelente visibilidad y posicionamiento en la zona, lo cual es ideal para atraer la atención de potenciales clientes y destacarse ante la competencia.

Además, su distribución interior permite aprovechar al máximo el espacio y adaptarlo a las necesidades específicas de cada negocio.

Su distribución esta compuesta por una gran sala de exhibición y atención al cliente, 4 oficinas, baños para clientes y de uso interno del personal, salón lateral de gran dimensión, espacio de recreación con parrillero, galpón auxiliar. entradas por Ruta Nacional N° 3 y entrada por Camino Guaycurú, una gran playa de estacionamiento.

Visite este local comercial y para explorar todas las posibilidades que ofrece.

¡Visítenos y lo asesoraremos en todo lo que necesite!







Tipo de Propiedad	<b>Locales Comerciales</b>
Tipo de Operación	<b>Alquiler</b>
Localización	<b>San José de Mayo</b>
Precio	<b>U\$S 198.000</b>

M2:	<b>4087</b>
M2 Construidos:	<b>755</b>
Metros de frente:	<b>126,67</b>



**Juan Arosteguy**  
Oficina: San Jose de Mayo

**094101449**

[juanmiguel@diegoperdomo.uy](mailto:juanmiguel@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio