



Sitio Recomendado para Múltiples Usos

Te presentamos esta opción de local Comercial a la venta en San José de Mayo.

Situado en una ubicación estratégica como lo es calle Ituzaingó esquina Luis Batlle Berres, zona de alto tránsito y crecimiento comercial.

Cuenta con fáciles accesos, amplio frente de 34,29 y posibilidades de amoldar a múltiples usos las instalaciones de acuerdo a lo dispuesto por ordenamiento de la IMSJ.

Destacamos que sus comodidades están dispuestas en dos padrones siendo uno de ellos el salón en esquina con ingreso por ochava y contando además con uno de los ingresos por calle Batlle Berres en donde se suma espacio como despensa y baño de servicio.

El padrón limitante cuenta con todo su frente a calle Batlle Berres, doble acceso, 5 ambientes ideales para oficinas, sector techado con parrillero y prácticamente todo el metraje construido con altillo de madera para mayor amplitud y comodidad.

Esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para invertir y expandir su presencia en el mercado.

¡Visítelo y descubra todo el potencial que este inmueble tiene para ofrecer!



| | |
|-------------------|----------------------------|
| Tipo de Propiedad | Locales Comerciales |
| Tipo de Operación | Venta |
| Localización | San José de Mayo |
| Precio | U\$S 176.000 |

| | |
|-------------------|--------------|
| M2: | 290 |
| M2 Construidos: | 380 |
| Metros de frente: | 34,29 |



Eliana Rodríguez
Oficina: San Jose de Mayo

094101510

