



## Cómoda y Funcional Gran Ubicación

Casa en Venta en Balneario Kiyú, departamento de San José

Excelente oportunidad a solo 100 metros de la playa, ideal para quienes buscan disfrutar de la actividades al aire libre con comodidad y excelente ubicación.

La propiedad cuenta con 3 dormitorios, 3 baños, cochera y se desarrolla en 2 plantas, con una superficie edificada de 178 m<sup>2</sup> sobre un terreno de 501 m<sup>2</sup>.

Construida con pisos cerámicos y techo liviano, ofrece un ambiente funcional con calefactor a leña, además de luminoso y acogedor, perfecto tanto para vivienda permanente como para uso vacacional.

Ubicada en una zona privilegiada del balneario, con todos los servicios disponibles, esta casa es una opción ideal para vivir cerca de la playa o invertir en una zona en constante demanda.

Coordina tu visita con nuestro equipo y descubriré todo su potencial.







Tipo de Propiedad	<b>Casas</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Balnearios</b>
Precio	<b>U\$S 115.000</b>

Baños:	<b>3</b>
Cochera:	<b>Si</b>
Dist. a playa:	<b>100</b>
Dormitorios:	<b>3</b>
Gastos comunes:	<b>No</b>
Mts. frente::	<b>17</b>
Nro. Plantas:	<b>3</b>
Pisos:	<b>Cerámicos</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Sup. Edificada:	<b>178</b>
Sup. Total:	<b>501</b>
Techo:	<b>Liviano</b>



**Fabián Hernández**

Oficina: Libertad

**095544338**

[urbanos@diegoperdomo.uy](mailto:urbanos@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio