DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy



Amplio Galpón Más Apto En Sup 3 Ha

Chacra en Venta Colonia Italia, San José

Oportunidad única de adquirir una chacra de 3 hectáreas con ubicación estratégica frente a Ruta 45, en una zona alta de Colonia Italia, con excelente conectividad hacia Libertad, San José de Mayo y Montevideo gracias a la cercanía con Ruta 1.

La propiedad se destaca por su infraestructura productiva: cuenta con un galpón de 400 m² que incluye taller, energía eléctrica trifásica, pozo de agua y un gran depósito de agua de 120.000 litros, ideal para actividades agroindustriales, logísticas o de almacenamiento. Además, dispone de un pequeño apartamento funcional, que permite uso residencial o para personal de trabajo.

Con acceso directo y buen entorno, esta chacra combina perfectamente funcionalidad, ubicación y potencial de desarrollo para múltiples usos, ya sea como base operativa, inversión o proyecto personal.

Para más detalles o coordinar una visita, comunícate con nuestro equipo.










Tipo de Propiedad	**Chacras**
Tipo de Operación	**Venta**
Localización	**Zonas Rurales. Chacras, Campos**
Precio	**U$S 105.000**

Acceso:	**Muy Buenos**
Aptitud:	**Residencia - Descanso**
Indice:	**170**
Mejoras:	**Si.**
Servicios:	**SI**
Superficie Ha:	**3 Ha**
Superficie Construida:	**420**



Fabián Hernández
Oficina: Libertad
095544338
urbanos@diegoperdomo.uy