



## 72.781 m<sup>2</sup>. Sitio Estratégico, Zona Logística .

Atractiva fracción con ubicación privilegiada en el corredor Colonia Montevideo, km 45 de Ruta 1, San José.

Amplio frente de 100 metros a la mencionada Ruta y a tan solo 35 minutos de Montevideo.

Su generosa fachada brinda opciones para diferentes usos como logística, depósito y/o comercio.

Generosa superficie de 72,781 m<sup>2</sup> y mejoras existentes tales como vivienda.

¡Excelente oportunidad de visitarlo y recibir asesoramiento especializado para su mejor proyecto!

¡Coordine visita hoy mismo!





Tipo de Propiedad	<b>Logísticos: Depósitos, Lotes</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Zonas Logísticas y/o Industriales</b>
Precio	<b>U\$S 315.000</b>

Acceso:	<b>Muy bueno</b>
Mejoras:	<b>Si.</b>
Metros de frente:	<b>100 metros</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Superficie M2:	<b>72781 m²</b>
Usos posibles:	<b>Logística, Deposito, Comercio.</b>



**Gustavo Tabares**

Oficina: Libertad

**094101506**

[info@diegoperdomo.uy](mailto:info@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio