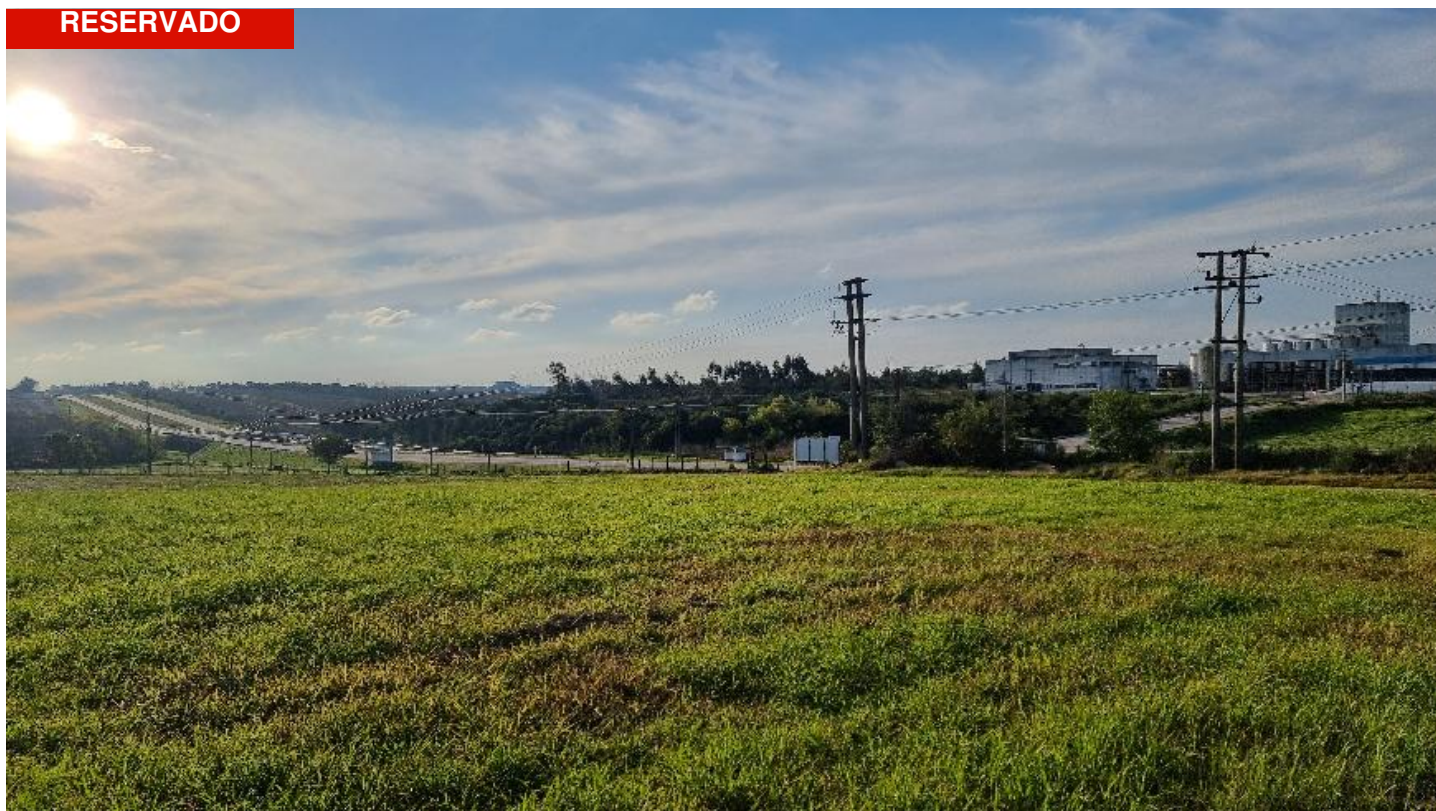


RESERVADO



## 2444 M<sup>2</sup> Frente a Ruta 1 Ideal Proyecto

Terreno en Venta Frente a Ruta 1, Km 90, San José

Oportunidad única de inversión en un punto estratégico sobre el corredor Montevideo ? Colonia. Este terreno de 2444 m<sup>2</sup> se ubica frente a la doble vía de Ruta 1, a la altura del kilómetro 90, con un imponente frente de 50 metros.

Se trata de un terreno alto y nivelado, ideal para desarrollos comerciales, logísticos o residenciales. Su visibilidad y accesibilidad lo convierten en una propuesta única en la zona, difícil de igualar por sus características.

Una excelente opción para inversores, empresas o proyectos que buscan alta exposición y conectividad.

Consúltanos para más información o coordinar una visita al lugar.





Tipo de Propiedad	<b>Terrenos</b>
Tipo de Operación	<b>RESERVADO</b>
Localización	<b>Otros Centros Poblados</b>
Precio	<b>U\$S 35.000</b>

Acceso:	<b>Excelentes</b>
Mejoras:	<b>NO</b>
Metros de frente::	<b>50 Metros</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Superficie M2:	<b>2444</b>
Usos posibles:	<b>Vivienda - Comercio</b>



**Fabián Hernández**

Oficina: Libertad

**095544338**

[urbanos@diegoperdomo.uy](mailto:urbanos@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio