



## Real inversión, casa más dos locales comerciales

Casa junto con dos locales comerciales que representan una excelente oportunidad de inversión.

La casa cuenta con un dormitorio luminoso, baño completo revestido, habitación que podría ser un segundo dormitorio, cocina con vista al amplio fondo, living con estufa a leña.

El fondo con agradables espacios verdes y árboles que brindan tranquilidad y frescura.

Los locales comerciales disponen de una atractiva vidriera al frente de calle Sarandí, altílo accesible por escalera, además de un baño de servicio para mayor comodidad.

Esta propiedad es perfecta para aquellos que desean combinar su hogar con un emprendimiento comercial exitoso.

Esta gran opción se encuentra en un sitio estratégico de nuestra ciudad, en calle Sarandí entre 18 de Julio y Bengoa, frente al gimnasio del liceo N°1, lo que la convierte en una oportunidad única.

¡Visítela hoy mismo y déjese asesorar por nuestro equipo profesional!







Tipo de Propiedad	<b>Casas</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>San José de Mayo</b>
Precio	<b>U\$S 165.000</b>

Baños:	<b>2</b>
Dormitorios:	<b>2</b>
Mts. frente::	<b>10,62</b>
Pisos:	<b>Baldosas</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Sup. Edificada:	<b>125 m²</b>
Sup. Total:	<b>247 m²</b>
Techo:	<b>Liviano</b>



**Juan Arosteguy**

Oficina: San Jose de Mayo

**094101449**

[juanmiguel@diegoperdomo.uy](mailto:juanmiguel@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio