DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy



48.328 m² Potencialmente Transformables Urbano Industrial.

Oportunidad de Inversión, Predio Frente a Ruta 1 (Doble Vía), San José

Excelente predio en venta con gran potencial para desarrollo logístico o industrial, ubicado estratégicamente sobre la Ruta 1 ? corredor Montevideo-Colonia, una de las vías más transitadas y de mayor conectividad del país.

Con 160 metros de frente y una superficie total de 48.328 m², esta propiedad ofrece un acceso inmejorable, servicios disponibles en la zona y mejoras ya realizadas que facilitan su adaptación a múltiples usos.

La zona se proyecta como un nuevo polo industrial del departamento, lo que convierte a este predio en una alternativa ideal para depósitos, centros logísticos o industrias que requieran visibilidad, acceso rápido y espacio.

Consúltanos para más información o coordinar una visita.









Tipo de Propiedad	**Logísticos: Depósitos, Lotes**
Tipo de Operación	**Venta**
Localización	**Zonas Logísticas y/o Industriales**
Precio	**U$S 300.000**

Acceso:	**Muy Buenos**
Mejoras:	**Si**
Metros de frente:	**160**
Servicios:	**SI**
Superficie M2:	**48.328**
Usos posibles:	**Logístico - Industrial**



Fabián Hernández
Oficina: Libertad
095544338
urbanos@diegoperdomo.uy