



## ¡Atención Inversores! 4 Unidades en un Mismo Padrón

Presentamos una excelente oportunidad para quienes buscan incrementar su capital con un conjunto de 4 viviendas en el mismo solar.

Ubicadas en la zona de Safici, Km 29, sobre Gerardo Mattos Rodríguez, a pocos metros de Ruta 1, una ubicación estratégica que garantiza fácil acceso a todos los servicios.

La propiedad incluye:

Vivienda principal, compuesta por: 3 dormitorios, living con estufa a leña, cocina-comedor y baño.

Segunda vivienda: Cocina-comedor, baño y 1 dormitorio.

Y 2 apartamentos de iguales características: Comedor con cocina integrada, 1 dormitorio y baño.

Una oportunidad de inversión ideal, que ofrece un gran potencial de renta y la posibilidad de adquirir varias unidades a un valor razonable, con espacio para realizar mejoras según las preferencias del comprador y maximizar su rendimiento.

Coordine su visita hoy mismo, descubra todo el potencial de esta propiedad y realice su mejor oferta.



Tipo de Propiedad	<b>Casas</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Ciudad del Plata</b>
Precio	<b>U\$S 60.000</b>

Baños:	<b>4</b>
Dormitorios:	<b>6</b>
Mts. frente::	<b>25 metros</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Sup. Edificada:	<b>241m<sup>2</sup> aproximadamente</b>
Sup. Total:	<b>2.306 m<sup>2</sup></b>



**Estefanía Quiroz**

Oficina: Ciudad del Plata

**093657031**

[infocdp@diegoperdomo.uy](mailto:infocdp@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio