



## 2 Unidades con Excelente Ubicación

Gran oportunidad ubicada en la zona de Playa Pascual, sobre Serafín J. García. Ideal para quienes buscan un hogar espacioso, confortable y cercano a la costa. Tanto para familias numerosas que buscan residencia todo el año o para quienes desean una casa de vacaciones en la playa, ofreciendo un entorno tranquilo y a la vez próximo a todos los servicios, así como a la rambla costera con sus canchas y áreas destinadas a actividades recreativas.

La propiedad está conformada por dos unidades. Al frente se encuentra una partamento con cocina kitchenette, baño y dormitorio, perfecto para recibir visitas, alquilar o destinar a comercio. La vivienda principal se ubica al fondo y ofrece living comedor con cocina integrada y estufa a leña, junto a tres dormitorios y baño completo, creando un ambiente cómodo y funcional para la vida diaria.

En el exterior, la casa cuenta con un parrillero, un amplio garaje con capacidad para dos vehículos y depósito que aporta espacio adicional de almacenamiento. Todo el perímetro de la propiedad está delimitado con muros y rejas, brindando mayor privacidad y seguridad. Dispone además de portón eléctrico al frente y de un pozo semisurgente.

Se trata de una propiedad versátil, cómoda y con gran potencial. Coordine una visita y déjese sorprender por todo lo que puede ofrecerle.





Tipo de Propiedad	<b>Casas</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Ciudad del Plata</b>
Precio	<b>U\$S 118.000</b>

Baños:	<b>2</b>
Cochera:	<b>Si</b>
Dist. a playa:	<b>50 metros</b>
Dormitorios:	<b>4</b>
Mts. frente::	<b>15 metros</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Sup. Edificada:	<b>180 m<sup>2</sup> aproximadamente</b>
Sup. Total:	<b>525</b>



**Estefanía Quiroz**

Oficina: Ciudad del Plata

**093657031**

[infocdp@diegoperdomo.uy](mailto:infocdp@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio