



Ubicación, calidad y funcionalidad

Presentamos esta destacada vivienda ubicada en esquina sobre Avda. Larriera y 25 de Agosto en San José de Mayo, una zona con cercanía a todos los servicios, avenidas principales y a solo metros del reconocido a nivel Nacional Estadio Casto Martínez Laguarda.

Una opción ideal para quienes valoran accesibilidad, visibilidad y comodidad.

El inmueble se desarrolla sobre una superficie total de 410 m², con 179 m² edificados y cuenta con amplios frentes: 10,46 metros sobre Avda. Larriera y 19,72 metros sobre calle 25 de Agosto, aportando gran presencia y posibilidades de uso.

Las comodidades incluyen living comedor integrado a cocina con alacena, escritorio, tres dormitorios y baño completo. Además, patio con parrillero, galpón, espacio de cocina auxiliar y garaje para al menos dos vehículos con salida independiente a calle 25 de Agosto.

Al frente, jardín con espacios verdes y todo el perímetro delimitado con medios muros y vegetación, brindando privacidad y calidez.

Estado estructural excelente, lista para ser habitada de inmediato.

Una propuesta sólida, versátil y bien ubicada.

¡Consúltanos para más información!





Tipo de Propiedad

Casas

Baños: **1**

Tipo de Operación

Venta

Cochera: **Si**

Localización

San José de Mayo

Dormitorios: **3**

Precio

U\$S 158.000

Mts. frente:: **30,18**

Pisos: **Porcelanato**

Servicios: **SI**

Sup. Edificada: **179**

Sup. Total: **410**

Techo: **Hormigón**



Eliana Rodríguez

Oficina: San Jose de Mayo

094101510

oficinasanjose@diegoperdomo.uy