

## Chacra de 6,5 Ha con Arroyo y Suelo Productivo

Excelente chacra de 6,5 hectáreas ubicada en una zona tranquila, próxima a Camino de la Costa y con fácil acceso desde Ruta 3, cuenta con alto Índice coneat de 174, lo que la transforma en suelos fértil y productivos.

Además posee costa sobre el Arroyo Gregorio, creando un entorno natural y agradable

Aproveche esta gran opción, Ideal para construir su casa de campo, desarrollar un proyecto productivo o combinar ambas opciones

Una oportunidad única para quienes buscan tierra de calidad en un entorno sereno, a minutos de la ciudad.

Consulte por más información y coordine su visita.















| Tipo de Propiedad | Chacras                           |
|-------------------|-----------------------------------|
| Tipo de Operación | Venta                             |
| Localización      | Zonas Rurales. Chacras,<br>Campos |
| Precio            | U\$S 85.000                       |

| Excelente de Balasto  |
|-----------------------|
| Recreativa productiva |
| Si                    |
| 174                   |
| SI                    |
| 6,5                   |
|                       |



Juan Arosteguy Oficina: San Jose de Mayo

094101449

juanmiguel@diegoperdomo.uy

