



## 5 Lotes Logísticos - Industriales

Oportunidad Única en Ruta 1, Predios Industriales Suburbanos en Venta, San José

Atención empresas e inversores: se ofrece a la venta excepcionales predios con frente a Ruta Nacional N° 1, en pleno corredor Montevideo Colonia, a tan solo 35 km del puerto.

Ubicados en esquina estratégicamente, con excelente visibilidad y acceso, estos terrenos son ideales para emprendimientos industriales y/o logísticos.

Los predios están compuestos por cinco padrones independientes:

- Cuatro de 8.900 m<sup>2</sup> con frente directo a Ruta 1.
- Uno de 1 hectárea con frente a camino vecinal

Posibilidad de venta individual o total, adaptándose a distintos proyectos y presupuestos.

Además, el precio es sumamente atractivo en relación a ubicación y características.

Consúltanos para más información y no dejes pasar esta excelente oportunidad.





Tipo de Propiedad	<b>Logísticos: Depósitos, Lotes</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Zonas Logísticas y/o Industriales</b>
Precio	<b>U\$S 99.900</b>

Acceso:	<b>Muy Buenos</b>
Metros de frente:	<b>50</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Superficie M2:	<b>8900</b>
Usos posibles:	<b>Logístico - Industrial</b>



**Fabián Hernández**

Oficina: Libertad

**095544338**

[urbanos@diegoperdomo.uy](mailto:urbanos@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio