



## 5 Lotes Logísticos - Industriales

Oportunidad Única en Ruta 1, Predios Industriales Suburbanos en Venta, San José

Atención empresas e inversores: se ofrece a la venta excepcionales predios con frente a Ruta Nacional N° 1, en pleno corredor Montevideo Colonia, a tan solo 35 km del puerto.

Ubicados en esquina estratégicamente, con excelente visibilidad y acceso, estos terrenos son ideales para emprendimientos industriales y/o logísticos.

Los predios están compuestos por cinco padrones independientes:

- Cuatro de 8.900 m<sup>2</sup> con frente directo a Ruta 1.
- Uno de 1 hectárea con frente a camino vecinal

Posibilidad de venta individual o total, adaptándose a distintos proyectos y presupuestos.

Además, el precio es sumamente atractivo en relación a ubicación y características.

Consúltanos para más información y no dejes pasar esta excelente oportunidad.





Tipo de Propiedad

**Logísticos: Depósitos, Lotes**

Acceso: **Muy Buenos**

Tipo de Operación

**Venta**

Metros de frente: **50**

Localización

**Zonas Logísticas y/o Industriales**

Servicios: **SI**

Precio

**U\$S 99.900**

Superficie M2: **8900**

Usos posibles: **Logístico - Industrial**



**Fabián Hernández**

Oficina: Libertad

**095544338**

[urbanos@diegoperdomo.uy](mailto:urbanos@diegoperdomo.uy)