

RESERVADO



## Acierte su inversión, ubicación y éxito comercial

Excelente local comercial en estratégica zona céntrica sobre calle Espínola entre Larrañaga y Vidal, ideal para múltiples destinos comerciales..

La propiedad cuenta con un amplio salón principal de muy buena presencia, destacado por su moderna fachada vidriada que brinda gran luminosidad natural y excelente visibilidad comercial.

Dispone además de oficina definida, espacio funcional para administración o atención personalizada, baño de servicio y cómodas dimensiones interiores que permiten adaptar el inmueble a diferentes rubros.

Una oportunidad ideal para comercios o inversión para asegurar una atractiva renta mensual, en una ubicación de permanente circulación y fácil acceso.

Consulte y coordine su visita.



Tipo de Propiedad	<b>Locales Comerciales</b>
Tipo de Operación	<b>RESERVADO</b>
Localización	<b>San José de Mayo</b>
Precio	<b>U\$S 125.000</b>

M2:	<b>174</b>
M2 Construidos:	<b>174</b>
Metros de frente:	<b>10</b>



**Juan Arosteguy**  
Oficina: San Jose de Mayo

**094101449**

[juanmiquel@diegoperdomo.uy](mailto:juanmiquel@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio