



## Dos Viviendas y un Apartamento ¡Ideal para inversores!

Presentamos una excelente oportunidad para quienes buscan aumentar su capital con 3 unidades ubicadas en un mismo padrón, zona de Villa Rives, Km 24, sobre la calle Tabaré, a pocos metros de la Ruta 1, una ubicación estratégica que brinda acceso a todos los servicios necesarios.

La propiedad cuenta con:

Vivienda al frente que posee dos dormitorios, living, baño y cocina comedor.

Segunda vivienda Incluye un living con parrillero interior, cocina comedor, dormitorio y baño.

Apartamento en el fondo compuesto por una cocina, baño y un dormitorio.

Oportunidad de venta que proporciona un excepcional potencial de inversión, con la opción de adquirir un grupo de casas a un precio accesible, con la posibilidad de ser remodeladas según el gusto del comprador y adaptadas para generar ingreso.

Coordine su visita hoy mismo y descubra el potencial de esta propiedad.





Tipo de Propiedad **Casas**

Tipo de Operación **Venta**

Localización **Ciudad del Plata**

Precio **U\$S 48.000**

Baños: **3**

Dormitorios: **4**

Mts. frente: **15**

Servicios: **SI**

Sup. Edificada: **150m<sup>2</sup> aproximadamente.**

Sup. Total: **525m<sup>2</sup>**



Estefanía Quiroz

Oficina: Ciudad del Plata

**093657031**

[infocdp@diegoperdomo.uy](mailto:infocdp@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio