DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy



Destacado Local - 362m² Edificados - Generando Renta

Local Destacado de 362 m² Edificados. Oportunidad con renta en Playa Pascual.

Presentamos este atractivo local comercial en venta, estratégicamente ubicado sobre la avenida principal de Playa Pascual, a solo 100 metros de la costa.

Con una superficie total de 651 m² y 362 m² edificados, esta propiedad ofrece un amplio y funcional espacio adaptable a múltiples rubros, ideal para emprendimientos gastronómicos, salones de eventos, locales mayoristas, supermercados de barrio u otros formatos comerciales de mediano porte.

Su frente de 16 metros le brinda una excelente visibilidad y presencia comercial en una zona con alto tránsito vehicular y peatonal, tanto de residentes como de turistas.

Además, se encuentra actualmente alquilado, lo que permite obtener rentabilidad inmediata, convirtiéndolo en una excelente opción tanto para inversores como para quienes proyectan un uso propio a mediano plazo.

Contáctenos para coordinar una visita o recibir más información.


















Tipo de Propiedad	**Locales Comerciales**
Tipo de Operación	**Venta**
Localización	**Ciudad del Plata**
Precio	**U$S 195.000**

Distancia a la playa:	**100 metros**
Gastos comunes:	**no**
M2:	**651m²**
M2 Construidos:	**362m²**
Metros de frente:	**16**



Yonny Suarez

Oficina: Ciudad del Plata

094101497

coordinadorcdp@diegoperdomo.uy