



## Amplitud y Ubicación. Local Comercial sobre Avenida

Local Comercial ubicado en Playa Pascual sobre Avenida principal Río de la Plata esquina Santos Garrido, ofreciendo visibilidad y accesibilidad.

Cuenta con una superficie total de 56 m<sup>2</sup>, el espacio cuenta con una vidriera de exposición que garantiza una destacada presencia en la zona. Además, el local está equipado con cortinas metálicas para una mayor seguridad, un baño funcional y una explanada para estacionamiento, brindando comodidad tanto para los inquilinos como para los clientes.

Ideal para diversas actividades comerciales, este local se encuentra en un área de alto flujo comercial, lo que lo convierte en una oportunidad perfecta para hacer crecer su negocio.

¡Contáctanos para recibir asesoramiento y dar el siguiente paso hacia su nuevo emprendimiento!





Tipo de Propiedad	<b>Locales Comerciales</b>
Tipo de Operación	<b>Alquiler</b>
Localización	<b>Ciudad del Plata</b>
Precio	<b>U\$S 17.000</b>

Distancia a la playa: **600 metros aprox.**

M2: **56**

Metros de frente: **4 metros**



**Estefanía Quiroz**

Oficina: Ciudad del Plata

**093657031**

[infocdp@diegoperdomo.uy](mailto:infocdp@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio