



160 Ha Agrícolas para Proyectos Rentables

Estupenda unidad para destino agrícola o proyectos rentables!

Cuenta con excelentes accesos sobre Ruta 11 y su ubicación es estratégica y conveniente. La unidad se encuentra en la zona de Cagancha a minutos de la ciudad de San José de Mayo y ciudad de Rodríguez.

Esta propiedad cuenta con la posibilidad de ser padrones rural potencialmente transformable.

Los alambrados están en aceptables condiciones y cuenta con mejoras como casa principal, casa para capataz y depósitos para resguardo de herramientas, posee aguadas naturales de arroyo Cagancha.

Esta propiedad es una excelente oportunidad de inversión. ¡Visítela y permítanos asesorarlo!







| | |
|-------------------|-------------------------------------------|
| Tipo de Propiedad | Campos |
| Tipo de Operación | Venta |
| Localización | Zonas Rurales. Chacras, Campos |
| Precio | U\$S 1.904.000 |

| | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| Acceso: | Excelentes sobre Ruta 11 |
| Aptitud: | Agrícola |
| Cantidad de potreros: | 1 |
| Cursos de Agua: | Si |
| Distancia a capital departamental: | 14 km |
| Distancia a Colonia: | 125 km |
| Distancia a Montevideo: | 89 km |
| Estado de los alambrados: | Aceptables |
| Hectáreas: | 160 |
| Indice coneat: | 174 |
| Mejoras: | Si |
| Pozos de agua: | Si |
| Reciben ofertas razonables: | Si |
| Servicios: | Si |
| Superficie Construida: | 620 m² |
| Tipo de Explotacion: | Agrícola |



Juan Arosteguy

Oficina: San José de Mayo

094101449

juanmiguel@diegoperdomo.uy



Siempre un buen negocio