

VENDIDO



*Locales con Renta*



## Venta de Local con Renta y Llave Comercial

Venta de emblemático establecimiento comercial que gira en el rubor de la construcción con una trayectoria de casi 100 años.

Negocio rentable funcionando en sitio estratégico de la ciudad con una amplia y fidelizada cartera de clientes.

La propuesta incluye un local es excelente en esquina con renta, vinculado íntegramente al establecimiento mencionado anteriormente. Se destaca por su gran frente y fachada de 48,43 metros y su superficie construida es de 520 m<sup>2</sup>.

Esta propiedad se distingue por situarse a 100 metros de la plaza principal de San José de Mayo.

Solicite más información mediante entrevista!



**Es un negocio Integral:**  
Invierte hoy y gana en el corto, mediano y largo plazo.

Locales con alta rentabilidad y excelente oportunidad para nuevos clientes.  
De alto nivel tecnológico y seguridad en sus operaciones para maximizar el retorno.  
Se busca el inmueble para vender o quien compra un local con todo el mobiliario.  
con Diego Perdomo Negocios Inmobiliarios.

Desarrollamos el mejor patrimonio profesional y empresarial.



Tipo de Propiedad	<b>Locales con Renta</b>
Tipo de Operación	<b>VENDIDO</b>
Localización	<b>San José de Mayo</b>
Precio	<b>US\$ 700.000</b>

Antigüedad de la empresa en el sitio.:	<b>97</b>
Antigüedad promedio de las construcciones:	<b>120</b>
Area total del inmueble:	<b>520 m<sup>2</sup></b>
Cantidad de padrones:	<b>1</b>
Metros de Frente:	<b>48,43</b>
Plazo de contrato actual:	<b>7 años</b>
Superficie construida:	<b>520 m<sup>2</sup></b>
Tipos de accesos:	<b>Excelentes</b>



**Juan Arosteguy**

Oficina: San José de Mayo

**094101449**

[juanmiguel@diegoperdomo.uy](mailto:juanmiguel@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio