



## Atractivo Terreno Logístico sobre Ruta 1 Nueva

Predio de 2.528 m<sup>2</sup>, con 49,84 metros de frente a Ruta Nacional N° 1, ubicado sobre el corredor que conecta Montevideo con Colonia, a aproximadamente 30 minutos del puerto de Montevideo.

Situado con excelente visibilidad en Km 32, este terreno ofrece una ubicación estratégica para el desarrollo de emprendimientos industriales, logísticos o comerciales que busquen aprovechar la conectividad y el flujo de circulación.

Su superficie y exposición brindan interesantes posibilidades para proyectar.

Contáctanos para más información y coordine su visita.



|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| Tipo de Propiedad | <b>Logísticos: Depósitos, Lotes</b> |
| Tipo de Operación | <b>Venta</b>                        |
| Localización      | <b>Ciudad del Plata</b>             |
| Precio            | <b>U\$S 65.000</b>                  |

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Acceso:           | <b>Muy buenos</b>          |
| Metros de frente: | <b>49,84 metros</b>        |
| Servicios:        | <b>SI</b>                  |
| Superficie M2:    | <b>2.528 m<sup>2</sup></b> |
| Usos posibles:    | <b>Logístico</b>           |



**Estefanía Quiroz**

Oficina: Ciudad del Plata

**093657031**

[infocdp@diegoperdomo.uy](mailto:infocdp@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio