DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy



Atención Inversores, 2 Viviendas Próximo a Ruta 1

Presentamos esta interesante propiedad ubicada en barrio Autódromo, km 29, a tan solo 60 metros de Ruta 1,antiguo trazado. Una ubicación estratégica, con excelente conectividad y cercanía a servicios como paradas de ómnibus, supermercados, UTU, comisaría, liceos y escuelas.

La propiedad cuenta con 2 unidades habitacionales independientes, una característica que brinda distintas posibilidades de uso.

Al fondo se encuentra vivienda principal, compuesta por un cómodo living, cocina-comedor, 2 dormitorios y baño completo.

Al frente dispone de un apartamento de un dormitorio, cocina-comedor y baño completo, ideal paragenerar una segunda fuente de ingresos o brindar mayor independencia a susocupantes.

Además, cuenta con depósitos, un amplio galpón destinado a actividades de trabajo y un tercer baño de servicio con entrada independiente, sumando espacios funcionales y versátiles.

Por sus características y distribución, es una excelente alternativa para familias numerosas que buscan espacios independientes y privacidad, así como también para inversores interesados en generar rentabilidad mediante el alquiler de sus unidades.

¡Coordiná tu visita y descubrí el potencial de esta inversión! Se analizan propuestas.










Tipo de Propiedad	**Casas**
Tipo de Operación	**Venta**
Localización	**Ciudad del Plata**
Precio	**U$S 74.900**

Baños:	**3**
Dormitorios:	**3**
Mts. frente::	**15**
Servicios:	**SI**
Sup. Edificada:	**160 m² aproximadamente**
Sup. Total:	**529 m²**



Estefanía Quiroz
Oficina: Ciudad del Plata

093657031

infocdp@diegoperdomo.uy