



## Oportunidad de Inversión. Actualmente generando 12 rentas

Atención Inversores, les presentamos Galería Comercial con 3 Apartamentos y Terreno Lindero.

Esta interesante propiedad en venta se encuentra ubicada sobre la avenida principal Río de la Plata en Playa Pascual, en cercanía de la costa, lo que la convierte en un lugar estratégico con tránsito constante y de alta visibilidad. Consta de una galería comercial que incluye 8 locales, 3 apartamentos de 2 dormitorios y un terreno lindero de 530m<sup>2</sup>.

Actualmente, esta propiedad genera 12 rentas, lo que la convierte en una muy buena oportunidad de inversión. Además, el terreno lindero presenta un gran potencial para futuras ampliaciones, lo que agrega valor a la propiedad y abre nuevas posibilidades de negocio.

Contactanos y date la oportunidad de conocer más sobre esta interesante propuesta de inversión.







Tipo de Propiedad **Locales Comerciales**

Tipo de Operación **Venta**

Localización **Ciudad del Plata**

Precio **U\$S 498.500**

Distancia a la playa: **200 metros**

M2: **1400**

M2 Construidos: **686**

Metros de frente: **31.5**



**Yonny Suarez**

Oficina: Ciudad del Plata

**094101497**

[coordinadorcdp@diegoperdomo.uy](mailto:coordinadorcdp@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio