



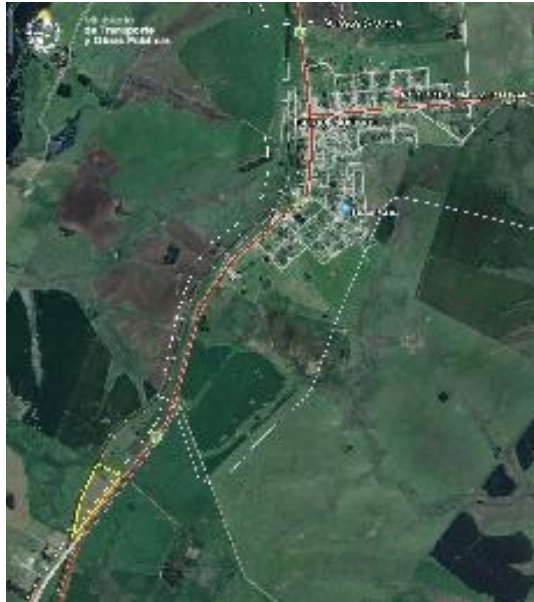
## 4,6 Ha excelente ubicación, oportunidad

Ofrecemos muy linda chacra de 4,6 hectáreas, ubicadas estratégicamente sobre Ruta 23, muy próxima a todos los servicios que ofrece el centro poblado de Ismael Cortinas.

La propiedad cuenta con un gran frente de 493 metros sobre la mencionada Ruta, además posee servicio de luz y zona de árboles, brindando un entorno natural ideal para disfrutar de la tranquilidad del campo, con la comodidad de una ubicación estratégica y cercana a centros poblados.

Por su tamaño y características, es ideal tanto para vivienda permanente, casa de descanso, como para emprendimiento recreativo o productivo a pequeña escala.

Una excelente oportunidad para quienes buscan naturaleza, buen acceso y calidad de vida.



Tipo de Propiedad	<b>Chacras</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Zonas Rurales. Chacras, Campos</b>
Precio	<b>U\$S 54.000</b>

Acceso:	<b>Excelentes sobre ruta 23</b>
Aptitud:	<b>Recreativa</b>
Indice:	<b>144</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Superficie Ha:	<b>4,6</b>



**Juan Arosteguy**  
Oficina: San Jose de Mayo

**094101449**

[juanmiquel@diegoperdomo.uy](mailto:juanmiquel@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio