DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy



Apartamento de 2 Dormitorios en Ciudad Vieja, Ideal Renta

Ubicado en planta baja del emblemático Edificio Palacio Colón, en Ciudad Vieja, la unidad cuenta con living, comedor, cocina, baño, dos dormitorios y patio, ofreciendo una distribución funcional y cómoda. El edificio dispone de servicio de portería las 24 horas, aportando seguridad a sus residentes.

El edificio se destaca por su valor patrimonial y arquitectónico, característico de la zona, así como por su entorno urbano consolidado.

Su ubicación es uno de sus principales atributos: se encuentra a pasos de Plaza Independencia, Teatro Solís, Banco Central del Uruguay y a Rambla Portuaria, en una zona de fuerte presencia institucional, corporativa y administrativa, con numerosas oficinas públicas y privadas, estudios profesionales y organismos financieros.

Cuenta con excelente conectividad de transporte urbano, con múltiples líneas de ómnibus que comunican de forma directa con distintos puntos de Montevideo, facilitando tanto la movilidad diaria como el acceso a servicios.

Ciudad Vieja se caracteriza por su infraestructura completa, su dinamismo laboral y cultural y su constante demanda habitacional, lo que convierte a esta propiedad en una opción ideal tanto para vivienda permanente como para inversión con destino a renta.

Consulte por más detalles y coordine visita.
















Tipo de Propiedad	**Apartamentos**
Tipo de Operación	**Venta**
Localización	**Montevideo**
Precio	**U$S 72.000**

Baños:	**1**
Dormitorios:	**2**
Gastos Comunes:	**$ 5.000**
Número de piso:	**Planta Baja**
Orientación:	**Oeste**
Superficie construida:	**47 m²**
Superficie M2:	**61 m²**



Viviana Perdomo
Oficina: Montevideo
093657032
montevideo@diegoperdomo.uy