



## 7 dormitorios. Amplitud, Naturaleza y Excelente estado de Conservación.

Desarrollada en dos padrones, sobre una amplia superficie de 1.504 m<sup>2</sup>, esta propiedad se destaca por ofrecer dos viviendas, una propuesta ideal para quienes valoran el espacio, la privacidad y las múltiples posibilidades de uso.

Ubicada en la zona de Penino, sobre calle 5, a tan solo 300 metros de ambos trazados de Ruta 1, con excelente conectividad y todos los servicios al alcance.

La vivienda principal cuenta con living con estufa a leña, cocina comedor, baño de servicio (que necesita reparación) y un primer dormitorio o sala de recreación, también con estufa a leña. Dispone además de cuatro dormitorios de muy buen tamaño, uno de ellos en suite, y un tercer baño en funcionamiento. La propiedad presenta un muy buen estado de conservación, aportando confort y funcionalidad a cada uno de sus ambientes.

El área exterior ofrece un parrillero con proyección para barbacoa, integrado a un extenso espacio verde con árboles frutales, ideal para el disfrute familiar y social.

La segunda vivienda se compone de living comedor con estufa a leña, cocina y dos dormitorios cómodos, presentándose como una excelente alternativa para alojamiento familiar, visitas o renta.

Una propiedad versátil, lista para ingresar, ubicada en un entorno amplio y verde que invita a disfrutar con tranquilidad.

Para más información o coordinar una visita, contactanos y con gusto te asesoraremos.







Tipo de Propiedad	<b>Casas</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Ciudad del Plata</b>
Precio	<b>U\$S 130.000</b>

Baños:	<b>4</b>
Dormitorios:	<b>7</b>
Mts. frente::	<b>30</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Sup. Edificada:	<b>270m²</b>
Sup. Total:	<b>1504m²</b>



**Estefanía Quiroz**

Oficina: Ciudad del Plata

**093657031**

[infoxcdp@diegoperdomo.uy](mailto:infoxcdp@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio