



## Tres Cruces , Apartamento de 3 dormitorios sobre Bvar. Artigas

Excelente oportunidad en una ubicación estratégica de Montevideo, sobre Av. Br. Artigas, a pasos de mutualistas, facultades y de terminal Tres Cruces. Zona de gran conectividad, con múltiples servicios, transporte y movimiento constante, ideal tanto para vivienda como para inversión.

La unidad se encuentra en muy buen estado de conservación, destacándose por su sólida construcción, ambientes amplios y gran luminosidad natural.

Dispone de cómodo living comedor con salida a balcón al frente, tres dormitorios, dos baños y cocina definida. Cuenta además con segunda entrada, lo que aporta funcionalidad y practicidad.

Todos los ambientes presentan excelente ventilación y amplias aberturas, potenciando la luz natural y la conexión con el entorno.

Consulte para más información o coordinar visita.





Tipo de Propiedad	<b>Apartamentos</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>Montevideo</b>
Precio	<b>U\$S 198.000</b>

Ascensor::	<b>Si</b>
Baños:	<b>2</b>
Calefacción:	<b>Si</b>
Disposición:	<b>Frente</b>
Dormitorios:	<b>3</b>
Gastos Comunes:	<b>\$ 8.000</b>
Número de piso:	<b>3</b>
Orientación:	<b>Este</b>
Superficie construida:	<b>82 m<sup>2</sup></b>



**Viviana Perdomo**

Oficina: Montevideo

**093657032**

[montevideo@diegoperdomo.uy](mailto:montevideo@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio