



## Para vivir o generar renta sobre Avenida

Excelente oportunidad en San José de Mayo

Se ofrece a la venta cómoda y funcional propiedad ubicada sobre Avenida Lavalleja en una zona estratégica de San José de Mayo, con cercanía a múltiples servicios, comercios y puntos clave de la ciudad.

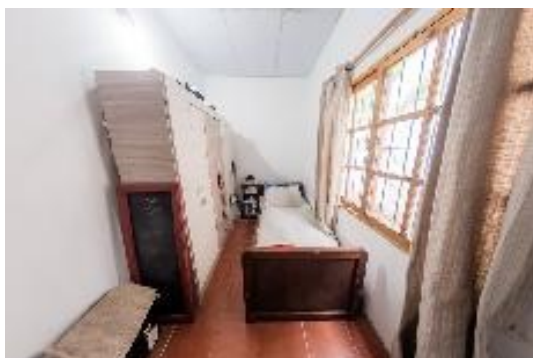
La vivienda cuenta con un terreno de 195 m<sup>2</sup>, de los cuales 81 m<sup>2</sup> son los edificados, distribuidos de manera práctica y confortable. Posee 8,51 metros de frente, brindando buena presencia y luminosidad.

En su interior dispone de; Living integrado a cocina generando un espacio moderno y acogedor, baño completo y dos dormitorios, uno de ellos con pequeño vestidor.

Se destaca el buen estado de conservación en dicho inmueble, aberturas con cerramientos de rejas aportando mayor seguridad y generoso ingreso lateral hacia patio lo que aporta comodidad y funcionalidad adicional. En dicho patio también cuenta con instalaciones para lavadero para su mayor practicidad.

Una propiedad ideal tanto para vivienda permanente como para inversión, en una ubicación privilegiada y con todo al alcance.

¿Coordinamos una visita?



Tipo de Propiedad	<b>Casas</b>
Tipo de Operación	<b>Venta</b>
Localización	<b>San José de Mayo</b>
Precio	<b>U\$S 120.000</b>

Baños:	<b>1</b>
Dormitorios:	<b>2</b>
Mts. frente::	<b>8,51</b>
Pisos:	<b>Cerámicas</b>
Servicios:	<b>SI</b>

Sup. Edificada:	<b>81</b>
Sup. Total:	<b>195</b>
Techo:	<b>Zinc</b>



**Eliana Rodríguez**  
Oficina: San Jose de Mayo

**094101510**

[oficinasanjose@diegoperdomo.uy](mailto:oficinasanjose@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio