

RESERVADO



**AMPLIA  
FINANCIACIÓN**

**24** NUEVOS  
SOLARES



**094 101 497 | 093 657 031**

## 2ª Etapa Santa Mónica. Ubicación Estratégica y Gran Proyección

Presentamos la segunda etapa del fraccionamiento más elegido por nuestros clientes, una propuesta que impulsa el crecimiento de la zona y amplía las oportunidades para invertir o proyectar tu hogar. Se trata de 24 nuevos solares ubicados en el km 31 de Ruta 1 antiguo trazado, en la zona de Santa Mónica, un punto estratégico con excelente conectividad y fácil acceso.

Terrenos desde U\$S 19.000 con financiación directa, con superficies que van desde 476 m<sup>2</sup> hasta 630 m<sup>2</sup>. Espacios amplios que brindan libertad para diseñar viviendas cómodas, funcionales y con generosas áreas verdes, ideales para disfrutar en familia y potenciar cada proyecto.

Ubicado en un entorno de crecimiento sostenido, con supermercados, parada de ómnibus, centro de cobranza y centros educativos en las cercanías, este fraccionamiento integra entorno residencial y servicios, generando un equilibrio ideal entre tranquilidad y practicidad.

Una oportunidad sólida para quienes proyectan a futuro, tanto para inversión como para construir el hogar propio en una zona en plena expansión y valorización constante.

Para más información o coordinar una visita, contactanos y te asesoramos en cada paso.

094 101 497    093 657 031



Tipo de Propiedad	<b>Terrenos</b>
Tipo de Operación	<b>RESERVADO</b>
Localización	<b>Ciudad del Plata</b>
Precio	<b>U\$S 19.000</b>

Acceso:	<b>Muy buenos</b>
Distancia a la playa:	<b>10 minutos</b>
Mejoras:	<b>NO</b>
Metros de frente::	<b>12 metros</b>
Servicios:	<b>SI</b>
Superficie M2:	<b>630 m<sup>2</sup></b>
Usos posibles:	<b>Varios</b>



**Estefanía Quiroz**

Oficina: Ciudad del Plata

**093657031**

[infocdp@diegoperdomo.uy](mailto:infocdp@diegoperdomo.uy)



Siempre un buen negocio