DIEGO PERDOMO
NEGOCIOS INMOBILIARIOS ®

Tel. +598 434 55555
Ruta 1 esq. Agraciada. Libertad, dpto. de San José
www.diegoperdomo.uy -
ventas@diegoperdomo.uy

RESERVADO



Excepcional Residencia en Marina Santa Lucía

Excepcional residencia de sólida construcción y diseño moderno, en un entorno natural privilegiado donde la tranquilidad y la privacidad son protagonistas.

La propiedad ofrece un amplio y luminoso living-comedor con parrillero integrado, generando un espacio ideal para disfrutar, cocina definida, de excelente diseño y funcionalidad.

Cuenta con 3 dormitorios, destacándose la suite principal con vestidor y jacuzzi, brindando un alto nivel de confort e independencia. Se integra además el baño social, estratégicamente ubicado.

Uno de sus grandes diferenciales es la presencia de dos piscinas: una interior, cubierta y climatizada, que permite su uso durante todo el año, y otra exterior, perfectamente integrada al entorno. Este espacio se complementa con jacuzzi y áreas pensadas para el relax, logrando un entorno ideal tanto en verano como en invierno.

En el exterior se desarrollan espacios pensados para la vida al aire libre: alero, pérgola, horno a leña y sectores de estar, rodeados de naturaleza. La propiedad cuenta además con cocheras, aportando comodidad y funcionalidad.

Cuenta además con muelle propio y 32 metros lineales de frente al canal, con salida directa al río, convirtiéndola en una opción ideal para aficionados a la náutica.

Seguridad 24 horas, garantizando tranquilidad permanente.

Un entorno único, ideal para quienes buscan calidad de vida, privacidad y conexión con la naturaleza.

Una propiedad que combina diseño, confort y una ubicación verdaderamente diferencial.

Consulte por más detalles y coordine visita.

















Tipo de Propiedad	**Casas**
Tipo de Operación	**RESERVADO**
Localización	**Marina Santa Lucía**
Precio	**U$S 670.000**

Baños:	**2**
Cochera:	**Si**
Dormitorios:	**3**
Gastos comunes:	**Si**
Nro. Plantas:	**1**
Servicios:	**SI**
Sup. Edificada:	**233 m²**
Sup. Total:	**1629 m²**
Techo:	**Hormigón**



Viviana Perdomo
Oficina: Montevideo
093657032
montevideo@diegoperdomo.uy